

TABLEAU DE SURFACES

	<b>Utile</b>	<b>Habitable</b>
1		
1-Pièce de vie	37,60	37,60
1- CH1	12,55	12,55
1- CH2	10,82	10,82
1-SdE	5,60	5,60
1-Entrée	4,36	4,36
1-Cellier	4,31	4,31
	<b>75,24 m<sup>2</sup></b>	<b>75,24 m<sup>2</sup></b>

	<b>Utile</b>	<b>Habitable</b>
2		
2-Pièce de vie	37,60	37,60
2- CH1	12,55	12,55
2- CH2	10,71	10,71
2-SdE	5,60	5,60
2-Entrée	4,36	4,36
2-Cellier	4,31	4,31
	<b>75,13 m<sup>2</sup></b>	<b>75,13 m<sup>2</sup></b>

	<b>Utile</b>	<b>Habitable</b>
3		
3-Pièce de Vie	39,20	39,20
3 - CH1	13,29	10,20
3 - CH2	12,85	10,05
3 - CH3	11,05	9,45
3 SDE-WC	6,52	4,95
3-Entrée	3,62	3,62
3-Cellier	3,20	3,20
3 DEGT	2,23	2,23
3-WC	1,99	1,99
	<b>93,95 m<sup>2</sup></b>	<b>84,89 m<sup>2</sup></b>

	<b>Utile</b>	<b>Habitable</b>
4		
4-Pièce de Vie	39,20	39,20
4 - CH1	13,29	10,20
4 - CH2	12,85	10,05
4 - CH3	11,05	9,45
4 SDE-WC	6,52	4,95
4-Entrée	3,56	3,56
4-Cellier	3,20	3,20
4 DEGT	2,23	2,23
4-WC	1,99	1,99
	<b>93,89 m<sup>2</sup></b>	<b>84,83 m<sup>2</sup></b>

	<b>Utile</b>	<b>Habitable</b>
5		
5-Pièce de vie	42,33	42,33
5- CH1	12,55	12,55
5- CH2	10,69	10,69
5-SdE	5,60	5,60
5-Cellier	2,63	2,63
5-Dgt	1,67	1,67
	<b>75,47 m<sup>2</sup></b>	<b>75,47 m<sup>2</sup></b>
	<b>413,68 m<sup>2</sup></b>	<b>395,56 m<sup>2</sup></b>



4 rue des Frères Lumière  
ZA de Breignou Coz  
29860 BOURG BLANC  
T 02 98 84 58 40  
www.maisonsmenez.fr



**"L'Orée du Bourg"**



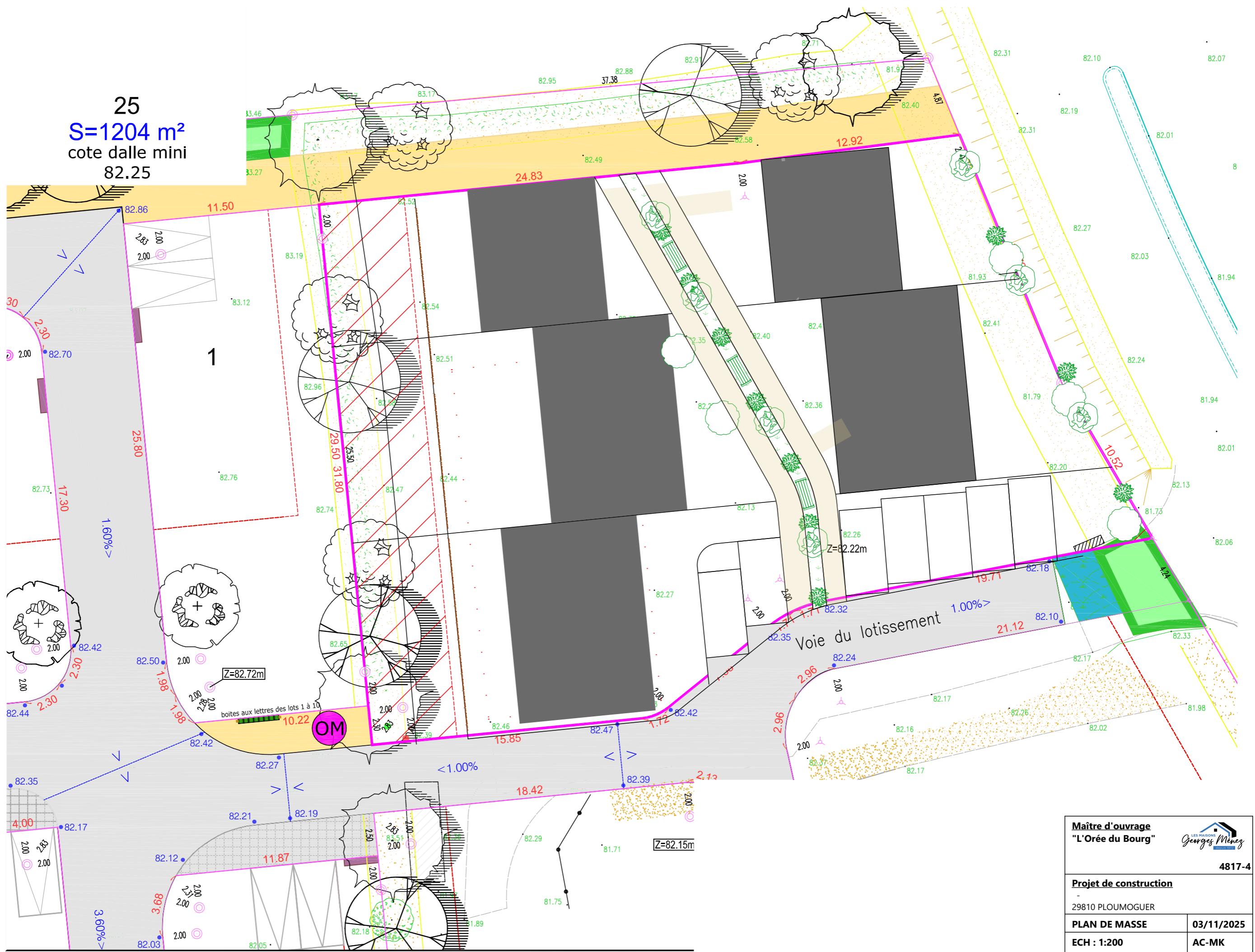
Projet de construction :

- Allée Jean Causeur  
29810 PLOUMOGUER

Projet Suivi par : **Mme Anne-Céline HENRY-CORRE / 07 57 10 45 83**

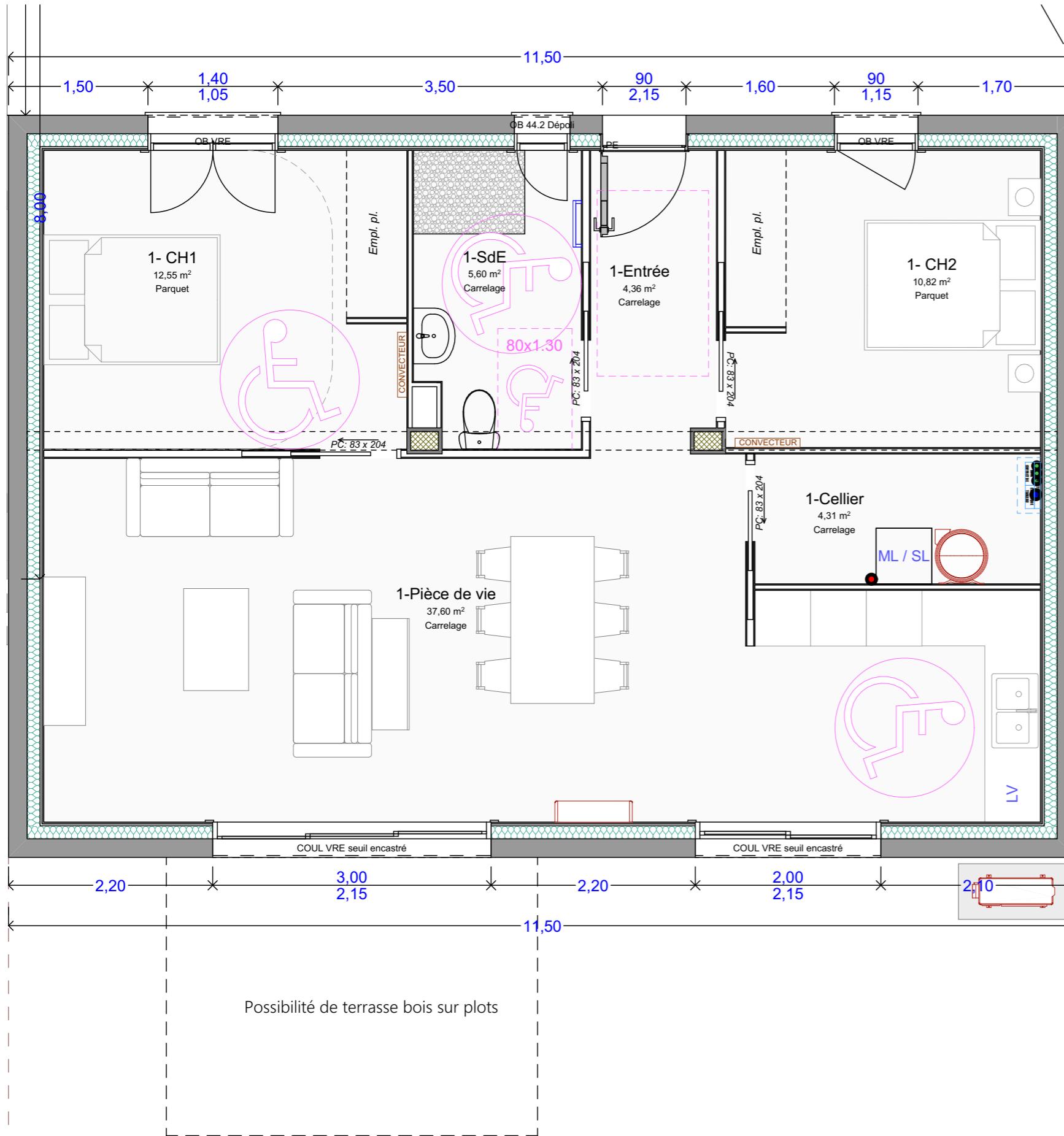
**AP : AC-MK**

**4817-4- 03/11/2025**

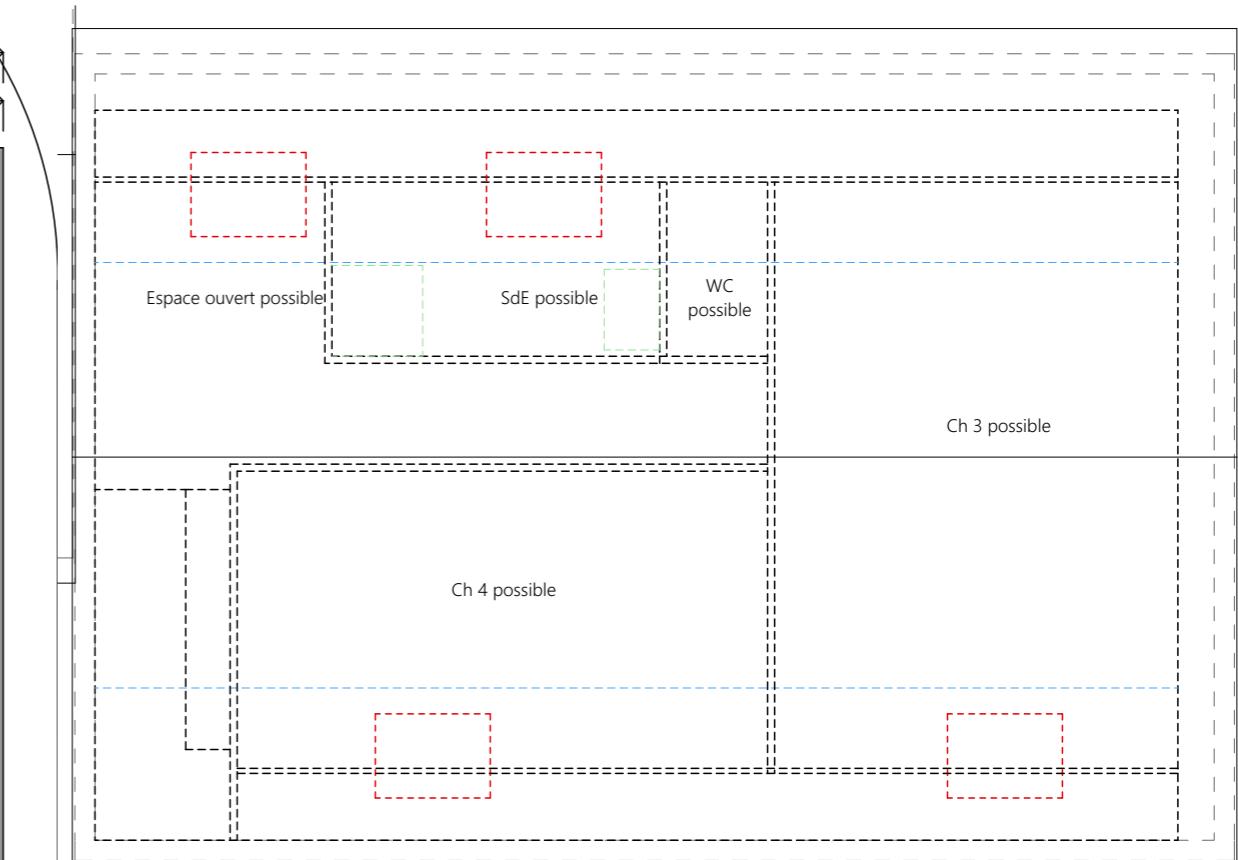




<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER
	<b>4817-4</b>
<b>ECH :</b>	<b>03/11/2025</b>



## 1- MAISON TYPE PLAIN-PIED / GRENIER AMENAGEABLE



## Aménagement étage possible 1/75ème

1	1-Pièce de vie	37,60	37,60
	1- CH1	12,55	12,55
	1- CH2	10,82	10,82
	1-SdE	5,60	5,60
	1-Entrée	4,36	4,36
	1-Cellier	4,31	4,31

75.24 m<sup>2</sup> 75.24 m<sup>2</sup>

## Maître d'ouvrage



4817-4

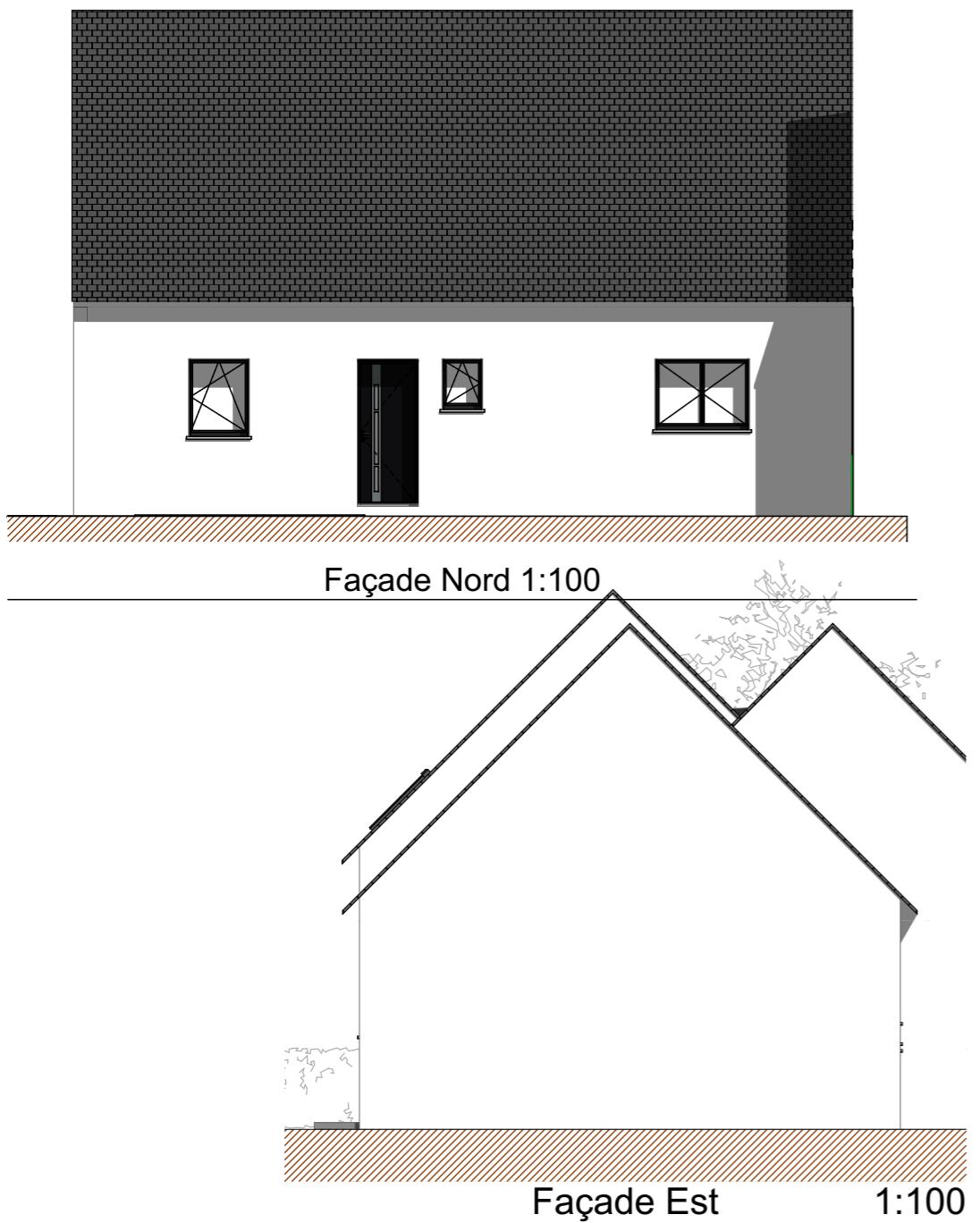
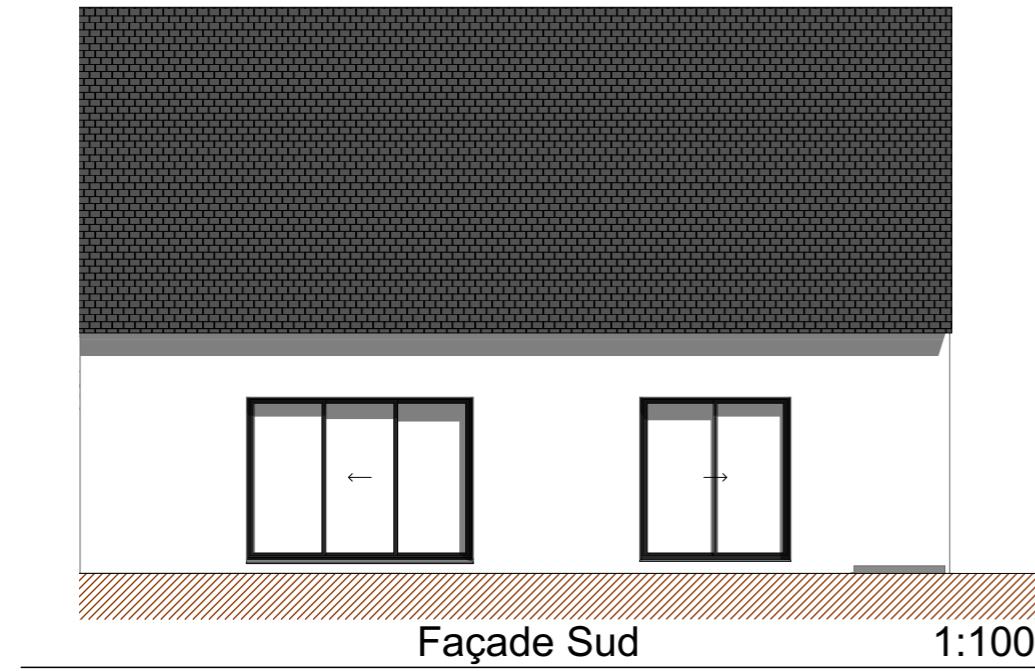
## Projet de construction

Ilée Jean Causseur  
10 PLOUMOGUER

BDC maison1 03/11/2025

**ECH : 1:50, 1:75**

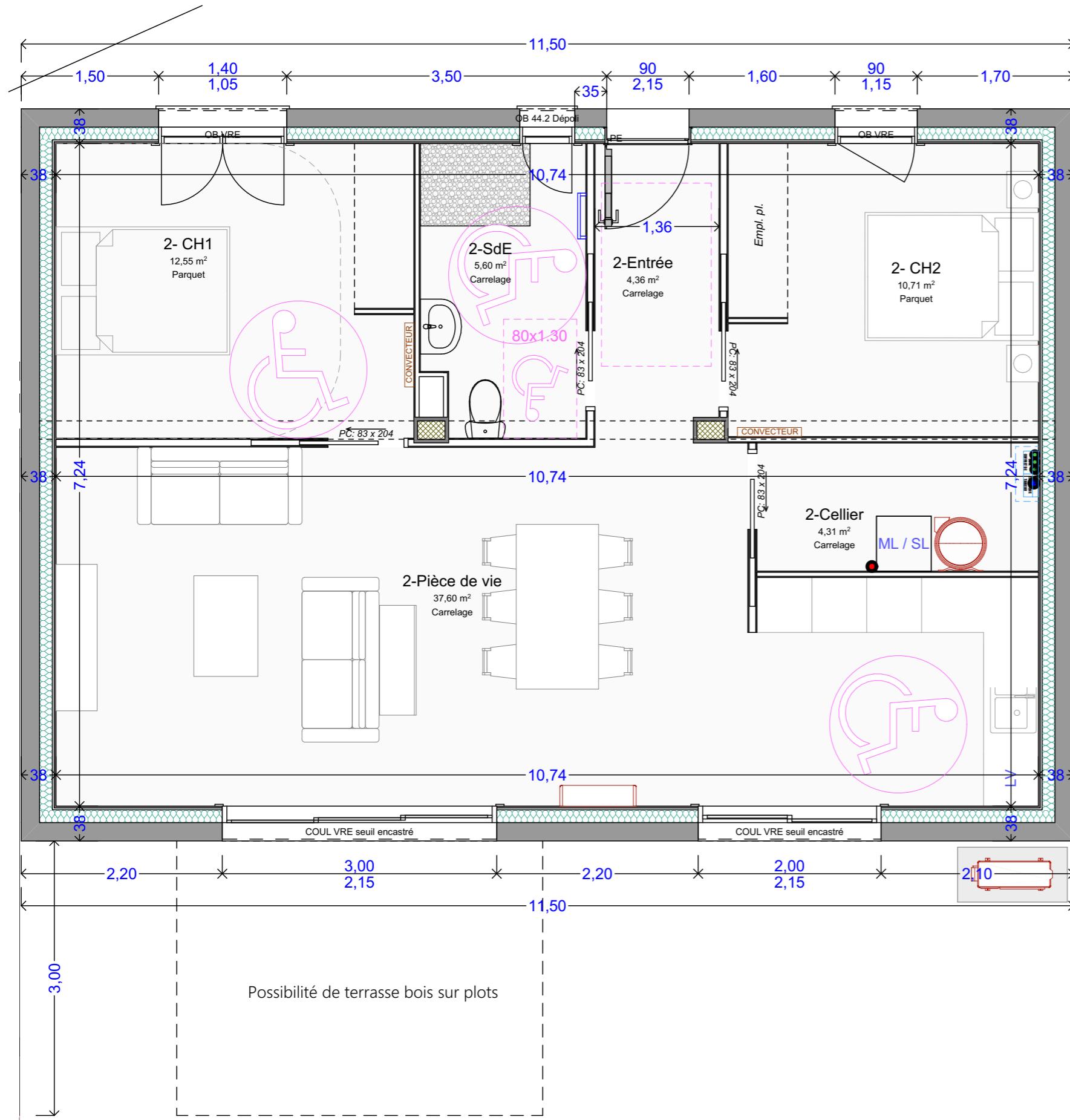
EC11: 1.50, 1.75



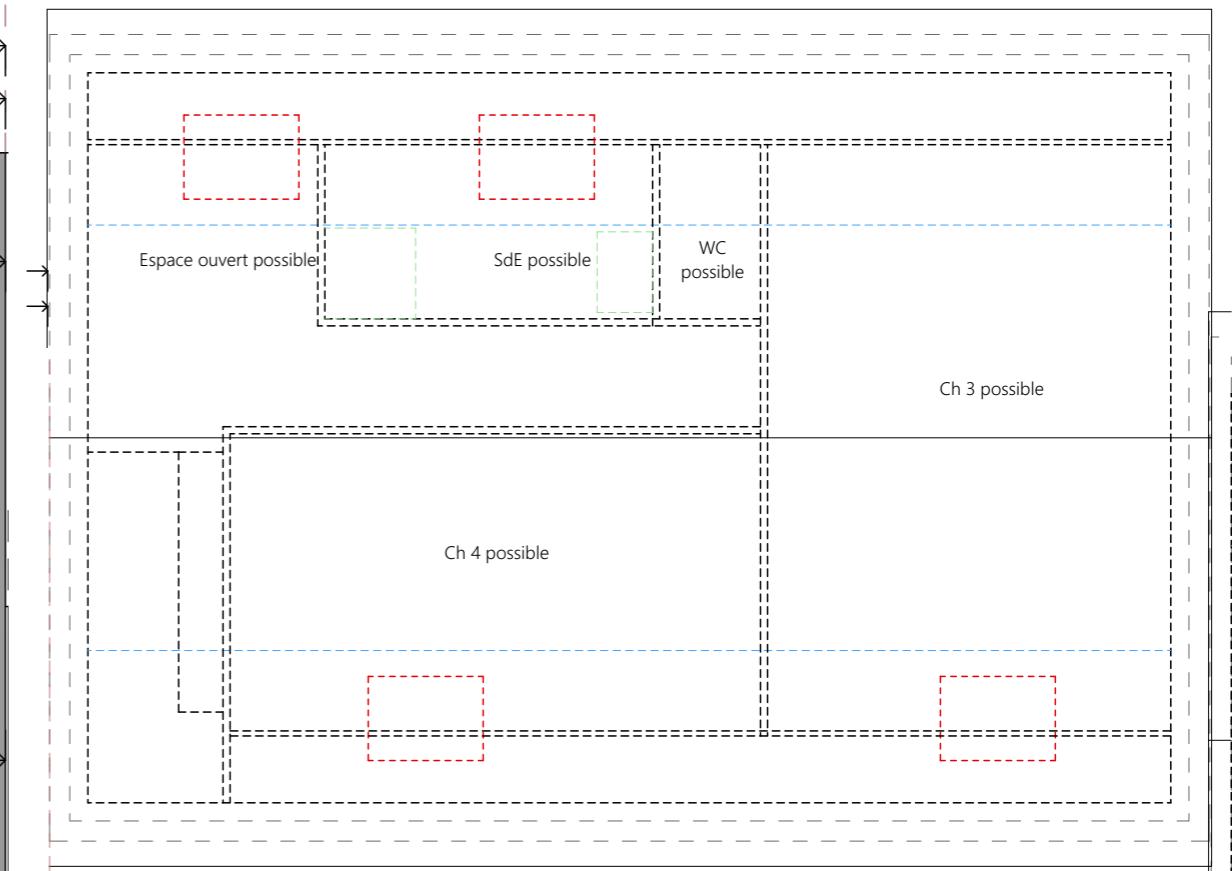
<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	4817-4
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
<b>FACADES maison1</b>	03/11/2025
<b>ECH</b> : 1:100	AC-MK



<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	 4817-4
<b>Projet de construction</b>	
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
03/11/2025	ECH : 1:2,80, 1:2,88
AC-MK	

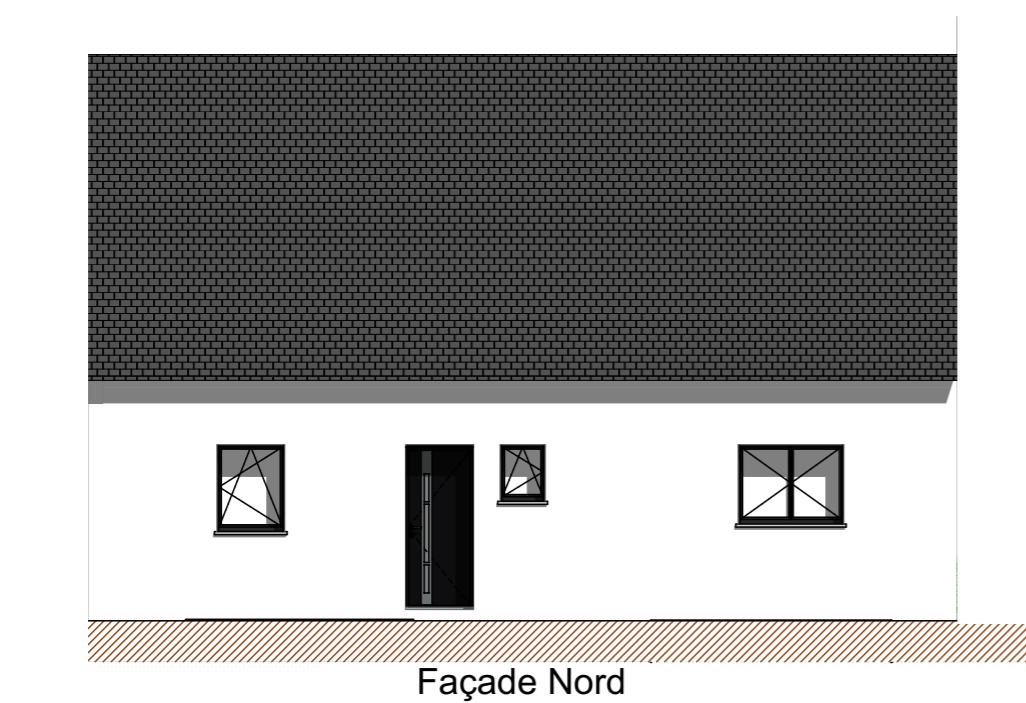
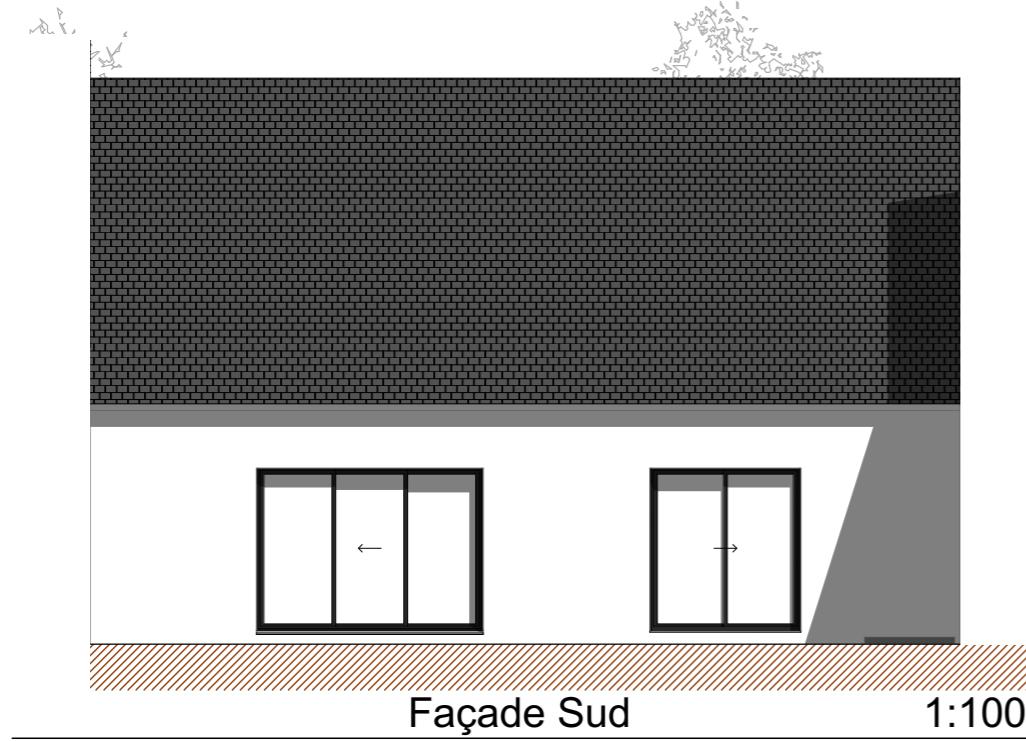


2- MAISON TYPE PLAIN-PIED  
/ GRENIER AMENAGEABLE



Aménagement étage possible 1/75ème

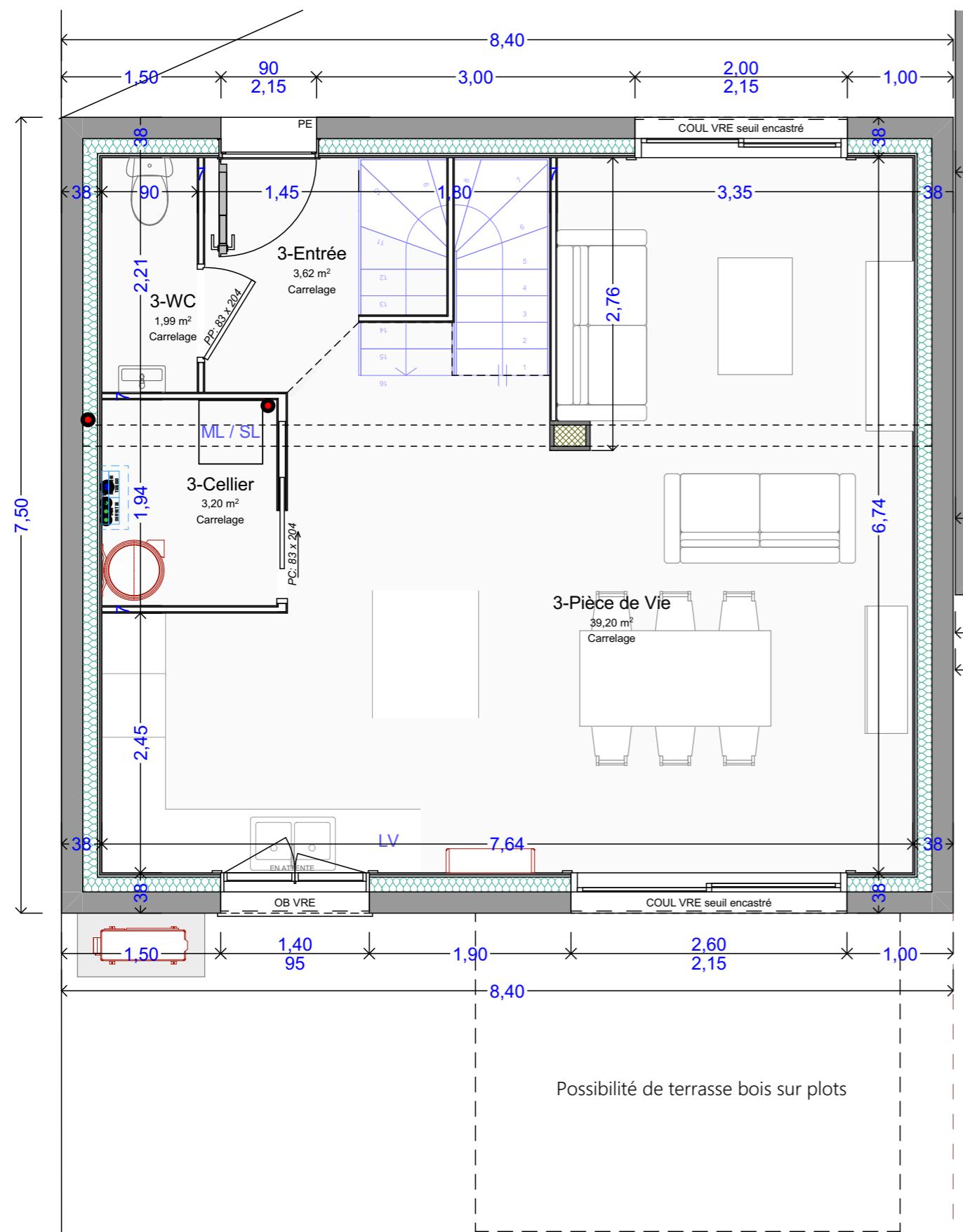
2			
2-Pièce de vie	37,60	37,60	
2- CH1	12,55	12,55	
2- CH2	10,71	10,71	
2-SdE	5,60	5,60	
2-Entrée	4,36	4,36	
2-Cellier	4,31	4,31	
	<b>75,13 m<sup>2</sup></b>	<b>75,13 m<sup>2</sup></b>	



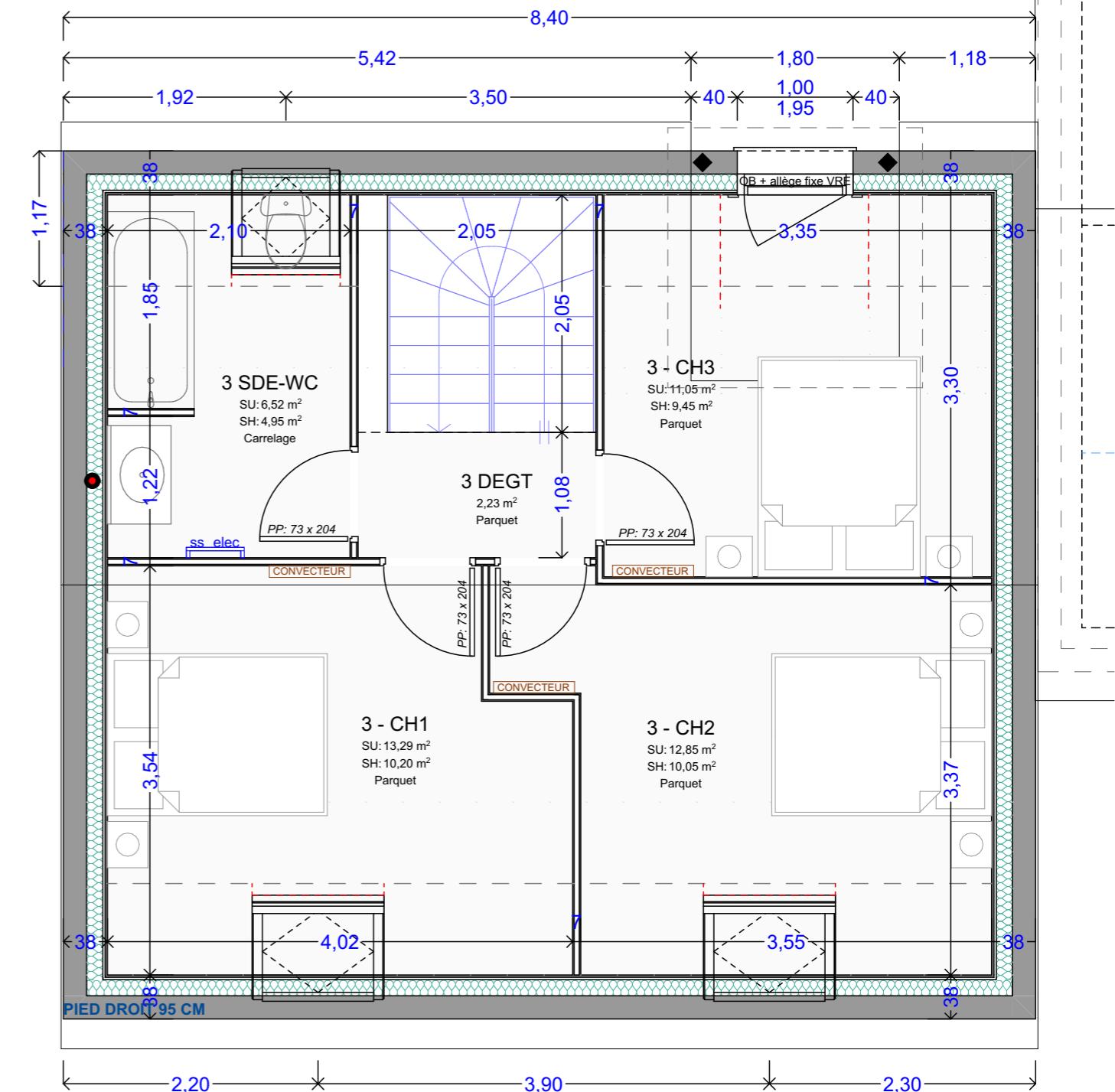
<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	4817-4
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
<b>FACADES maison2</b>	03/11/2025
<b>ECH</b> : 1:100	AC-MK



<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	 4817-4
<b>Projet de construction</b>	
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
03/11/2025	ECH : 1:2,80, 1:2,88
AC-MK	



## 3- MAISON TYPE ETAGE



3	3-Pièce de Vie	39,20	39,20
	3 - CH1	13,29	10,20
	3 - CH2	12,85	10,05
	3 - CH3	11,05	9,45
	3 SDE-WC	6,52	4,95
	3-Entrée	3,62	3,62
	3-Cellier	3,20	3,20
	3 DEGT	2,23	2,23
	3-WC	1,99	1,99

**93,95 m<sup>2</sup>**

**Maître d'ouvrage**  
**"L'Orée du Bourg"**



4817-4

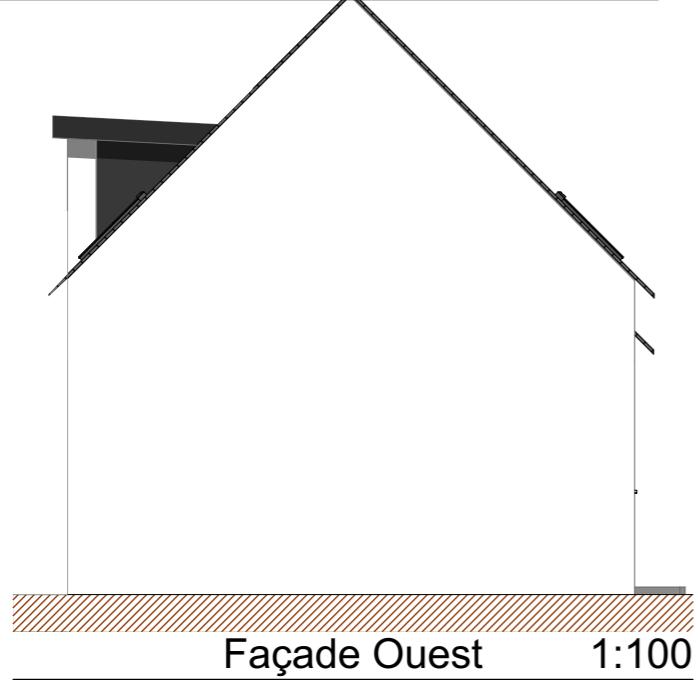
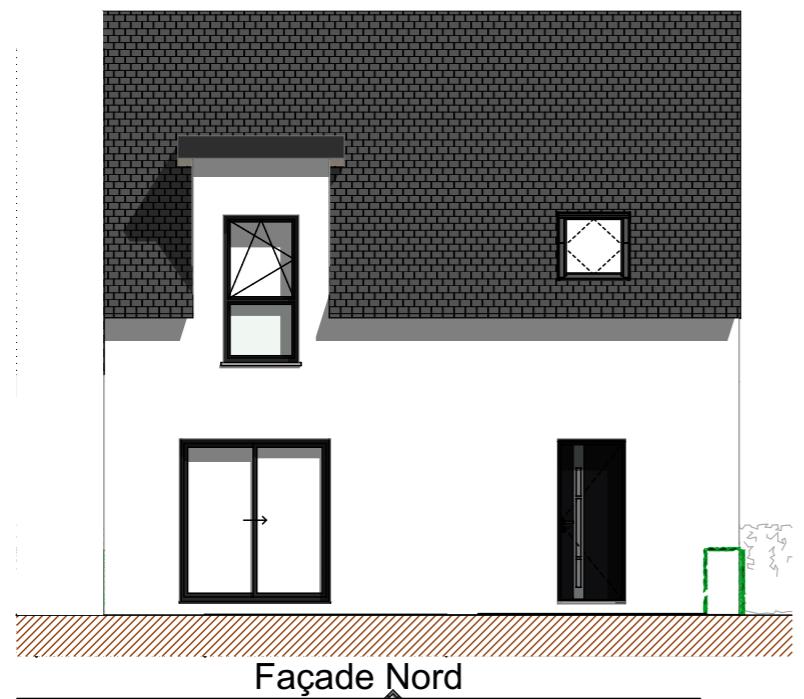
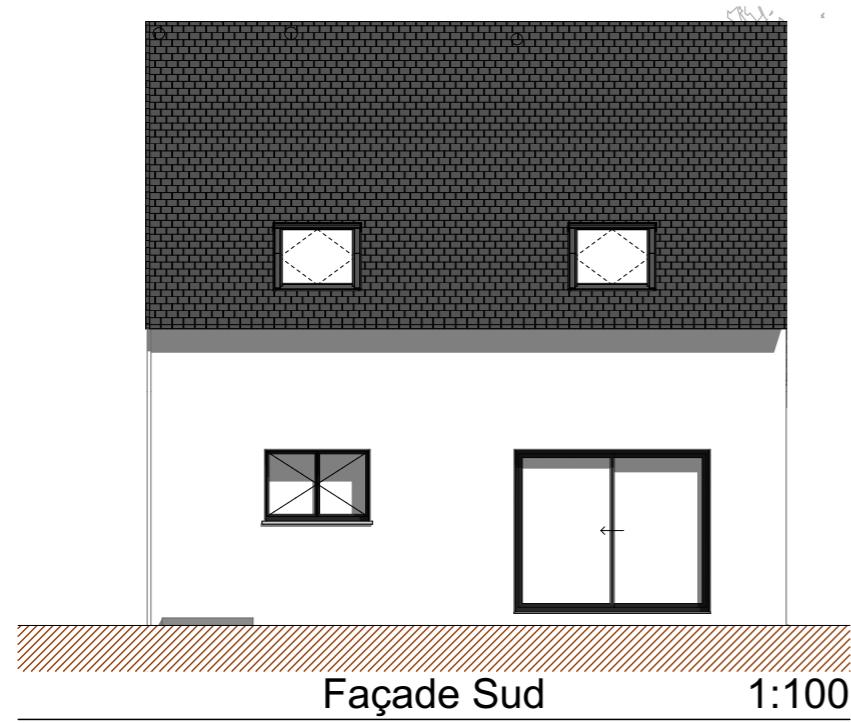
## Projet de construction

- Allée Jean Causier  
29810 PLOUMOGUER

RDC-ETAGE maison 3 03/11/2025

ECH : 1:50 AC-MK

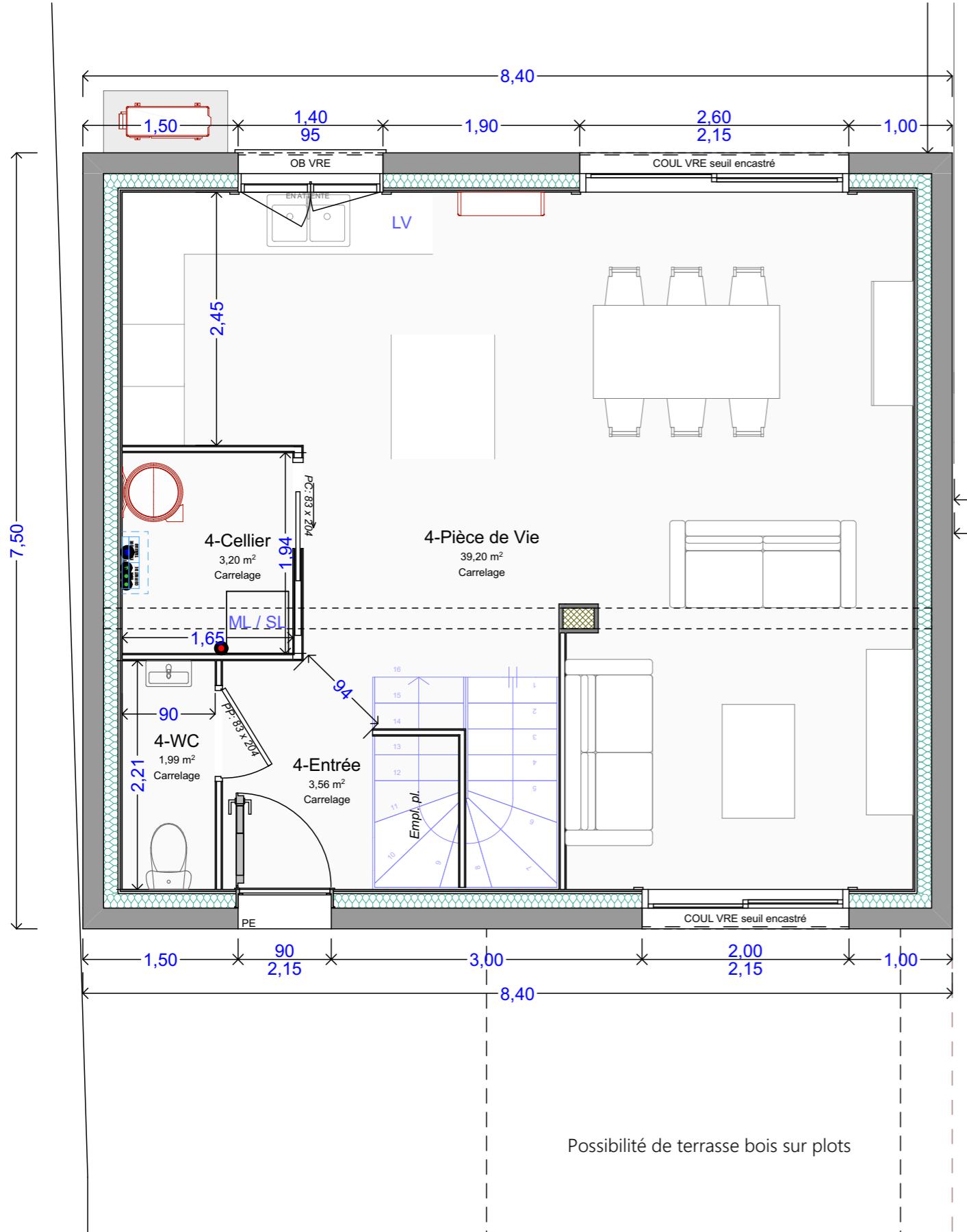
1. **What is the primary purpose of the study?**



<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
<b>FACADES maison3</b>	03/11/2025
<b>ECH</b> : 1:100	AC-MK

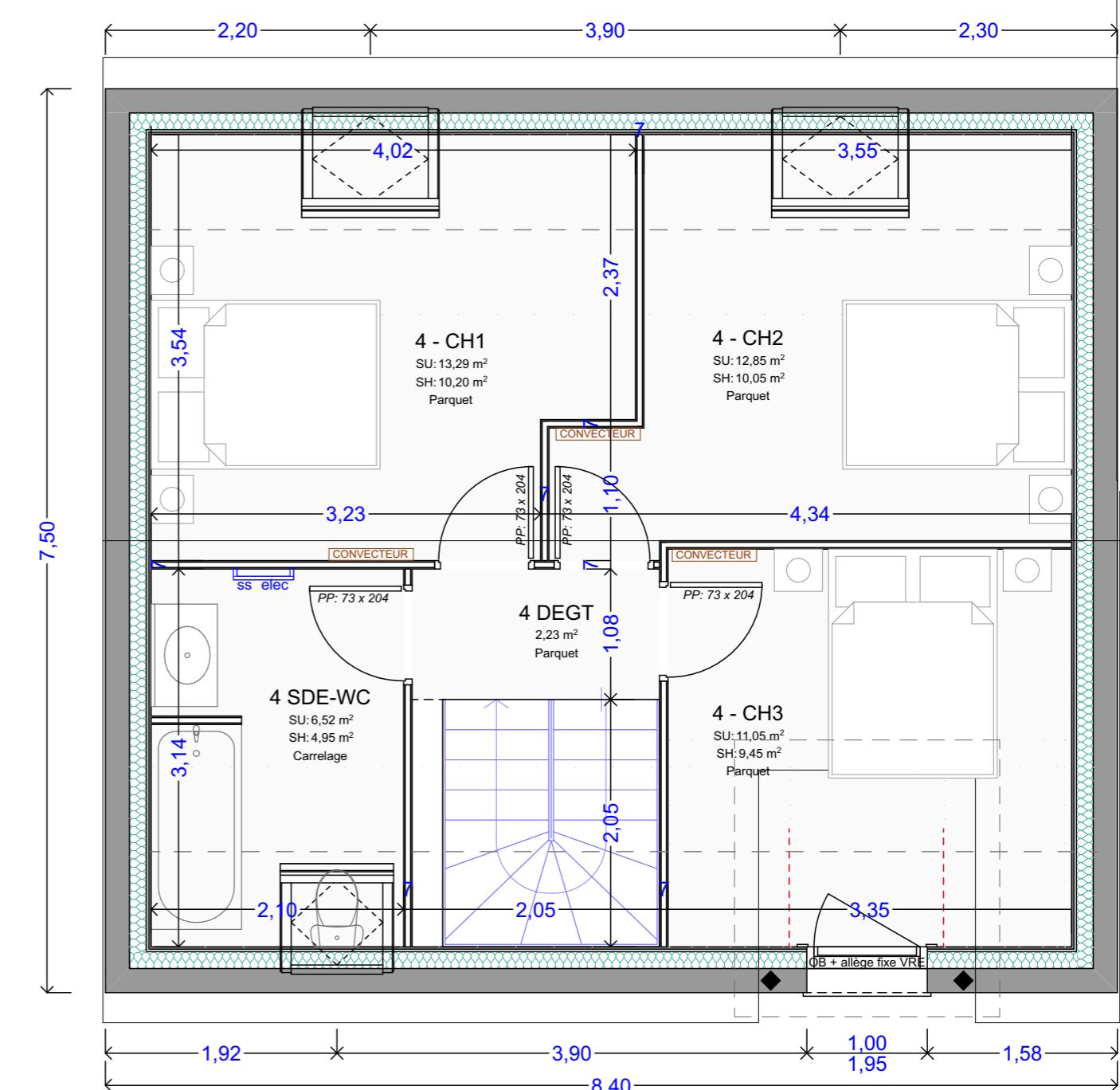


<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	 LES MAISONS Georges Ménéz Depuis 1974	4817-4
<b>Projet de construction</b>		
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER		
ECH : 1:2,88	03/11/2025	AC-MK



## 4- MAISON TYPE ETAGE

4	Surface Utile (SU)	Surface Habitable (SH)	Surface Utile (SU)	Surface Habitable (SH)
4-Pièce de Vie	39,20	39,20		
4 - CH1	13,29	10,20		
4 - CH2	12,85	10,05		
4 - CH3	11,05	9,45		
4 SDE-WC	6,52	4,95		
4-Entrée	3,56	3,56		
4-Cellier	3,20	3,20		
4 DEGT	2,23	2,23		
4-WC	1,99	1,99		
	<b>93,89 m<sup>2</sup></b>		<b>84,83 m<sup>2</sup></b>	



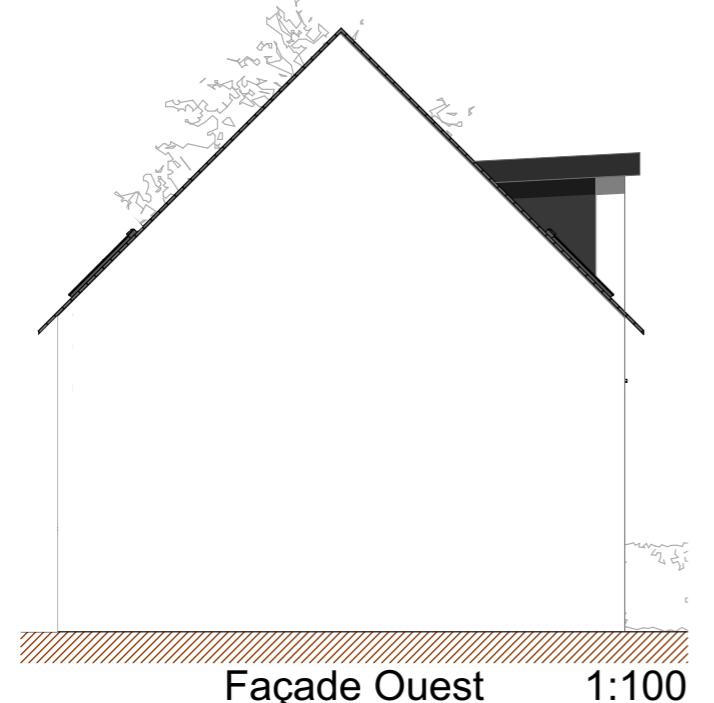
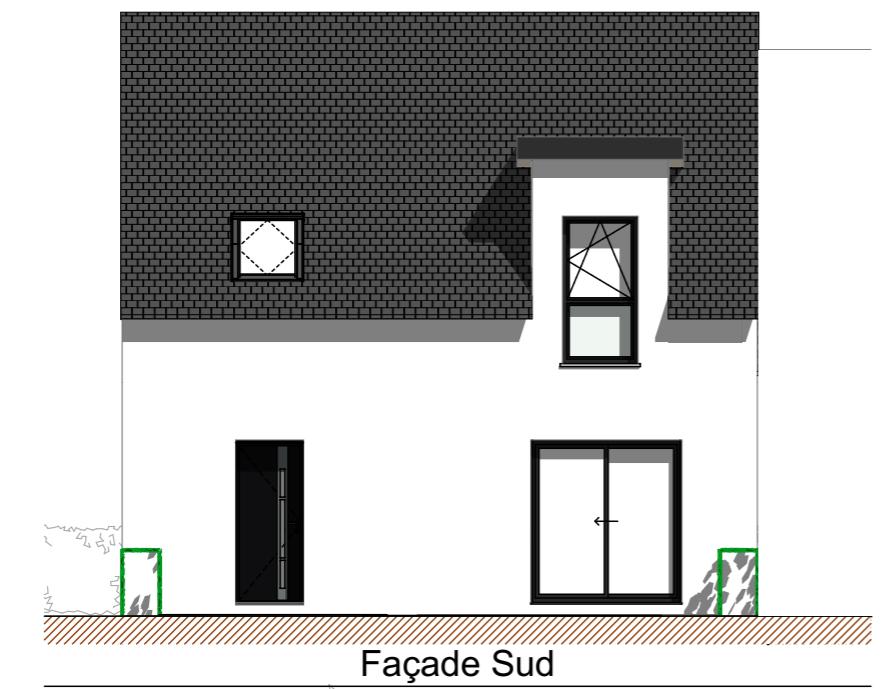
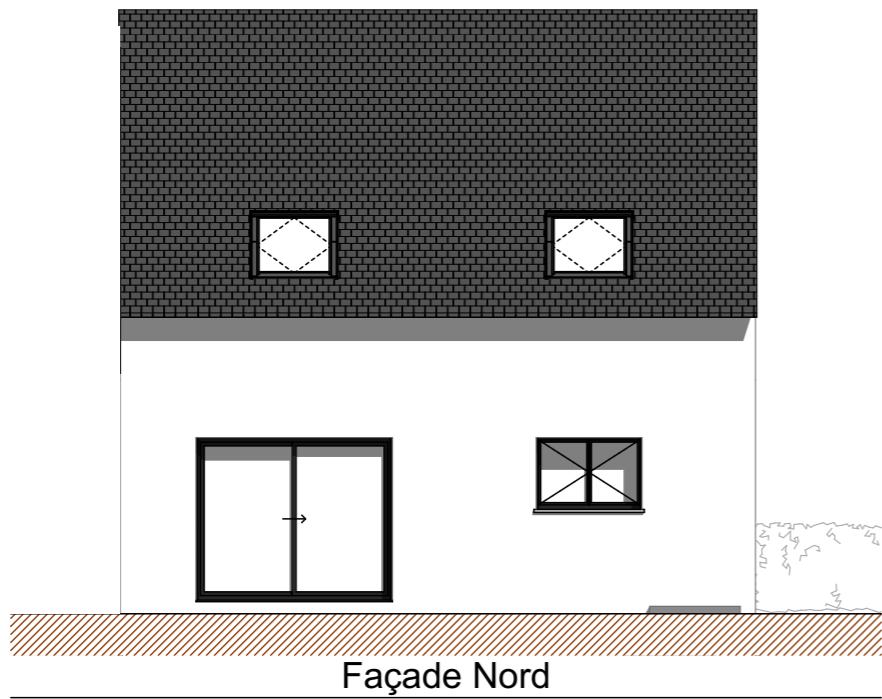
Maître d'ouvrage  
"L'Orée du Bourg"



4817-4

Projet de construction  
- Allée Jean Causier  
29810 PLOUMOGUER

RDC-ETAGE maison 4	03/11/2025
ECH : 1:50	AC-MK



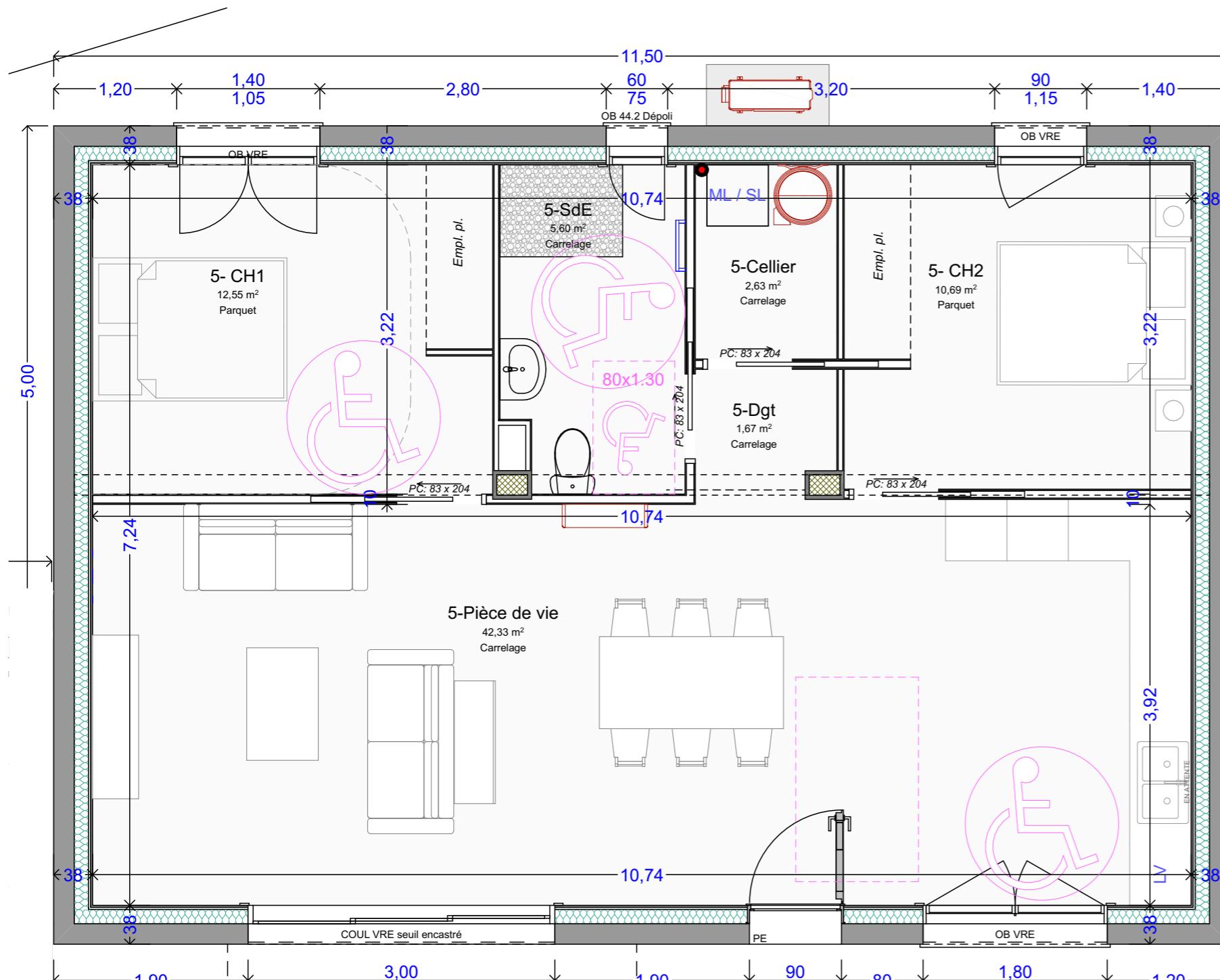
1:100



<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	4817-4
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
<b>FACADES maison4</b>	03/11/2025
<b>ECH</b> : 1:100	AC-MK

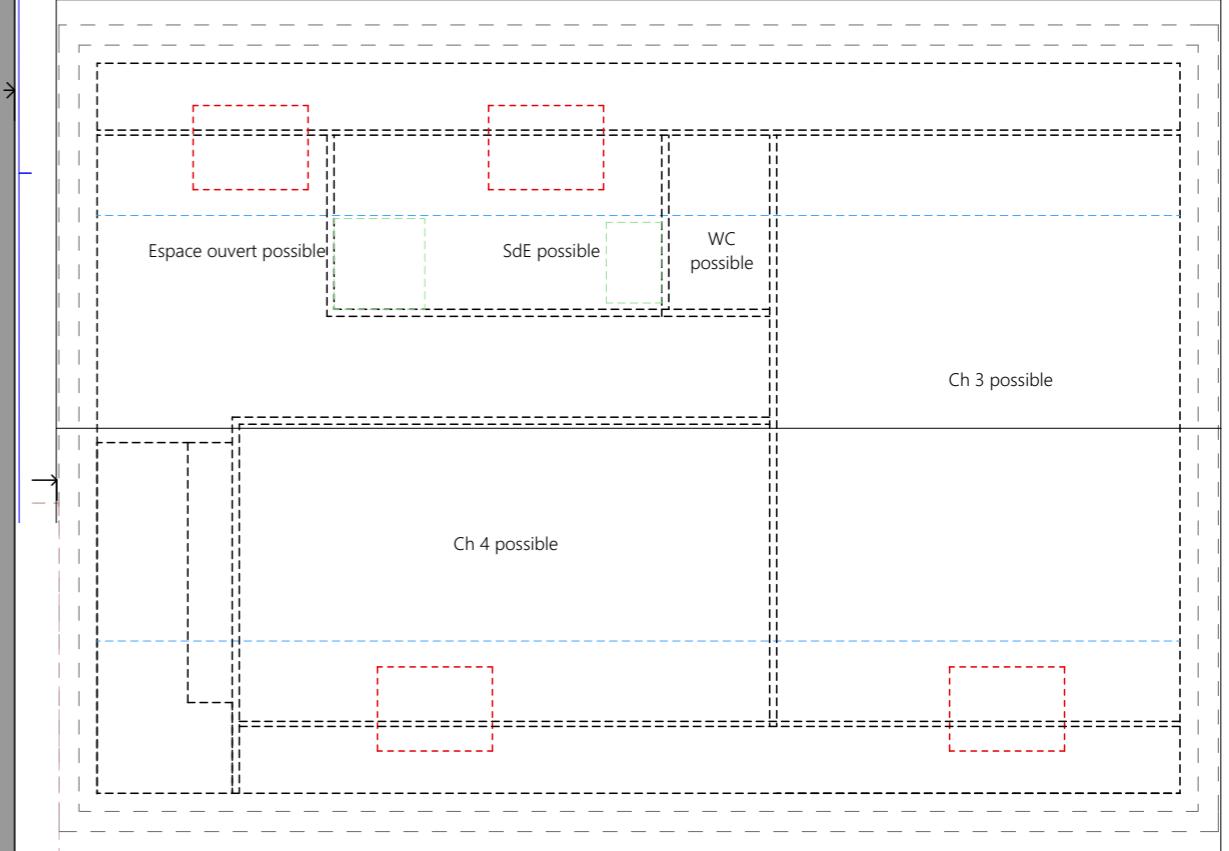


<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	 LES MAISONS Georges Ménéz depuis 1974	4817-4
<b>Projet de construction</b>		
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER		
ECH : 1:2,88	03/11/2025	AC-MK



Possibilité de terrasse bois sur plots

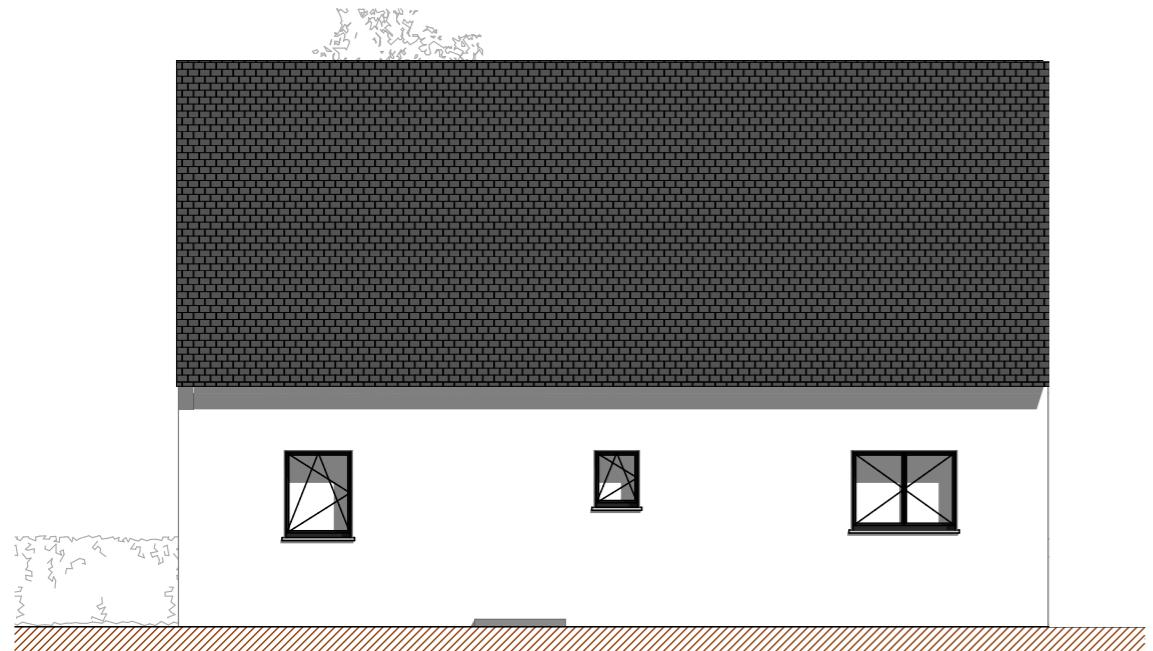
## 5- MAISON TYPE PLAIN-PIED / GRENIER AMENAGEABLE



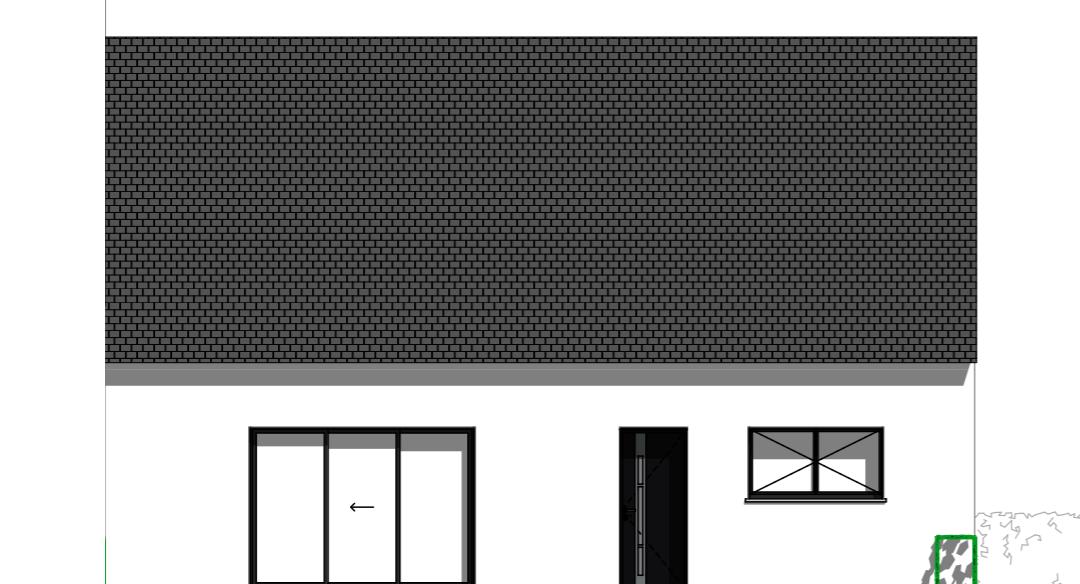
Aménagement étage possible 1/75ème

5			
5-Pièce de vie	42,33	42,33	
5- CH1	12,55	12,55	
5- CH2	10,69	10,69	
5-SdE	5,60	5,60	
5-Cellier	2,63	2,63	
5-Dgt	1,67	1,67	
	<b>75,47 m<sup>2</sup></b>	<b>75,47 m<sup>2</sup></b>	

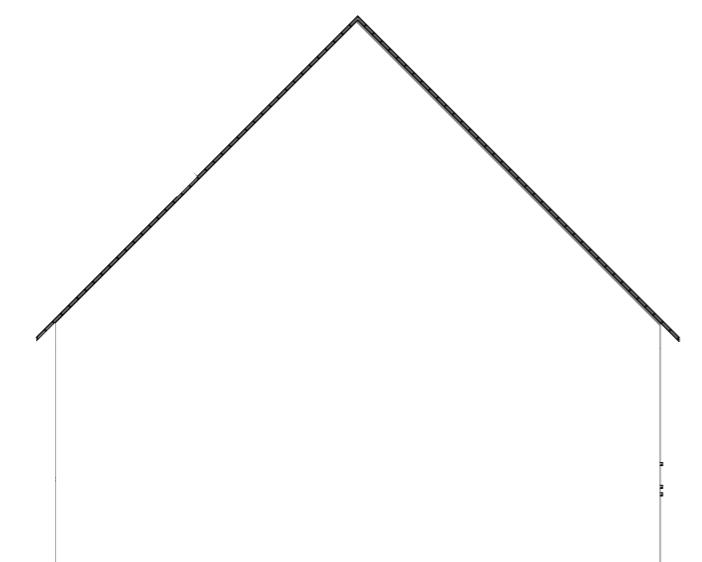
<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
<b>RDC-ETAGE maison 5</b>	<b>03/11/2025</b>
<b>ECH : 1:50, 1:75</b>	<b>AC-MK</b>



Façade Nord



Façade Sud



Façade Est

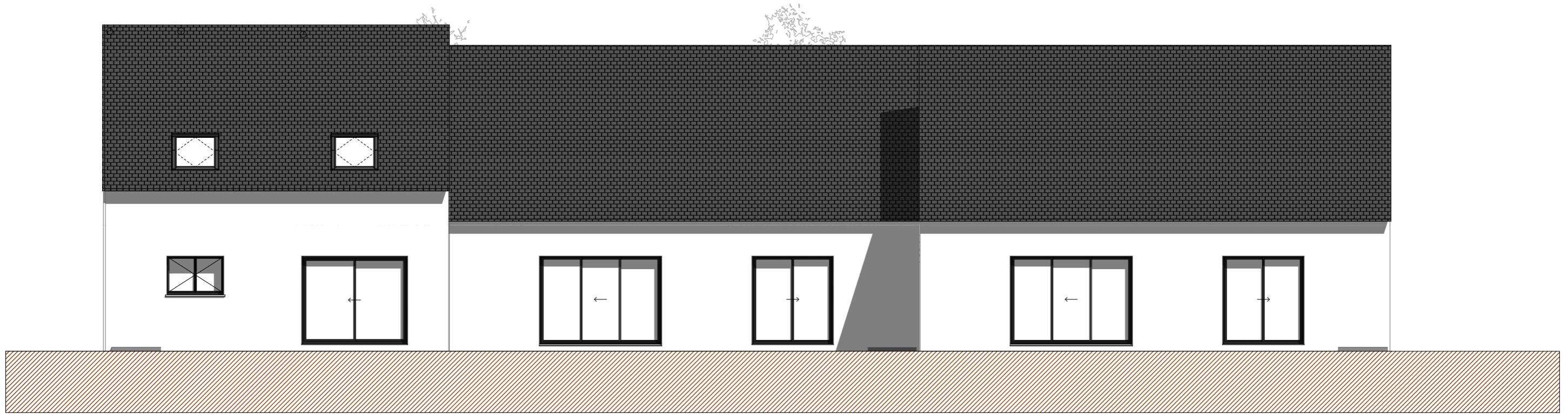
1:100



<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	4817-4
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
<b>FACADES maison5</b>	03/11/2025
<b>ECH</b> : 1:100	AC-MK

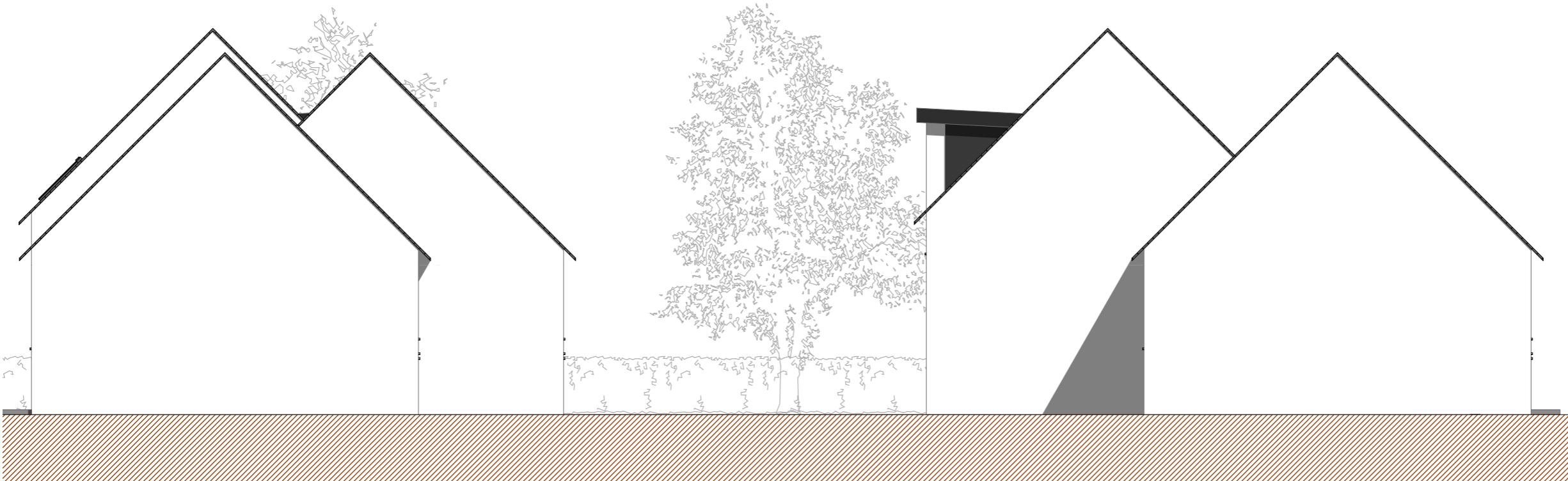


<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	 4817-4
<b>Projet de construction</b>	
- Allée Jean Causier 29810 PLOUMOGUER	
	03/11/2025
ECH : 1:2,80, 1:2,88	AC-MK



Façade Sud

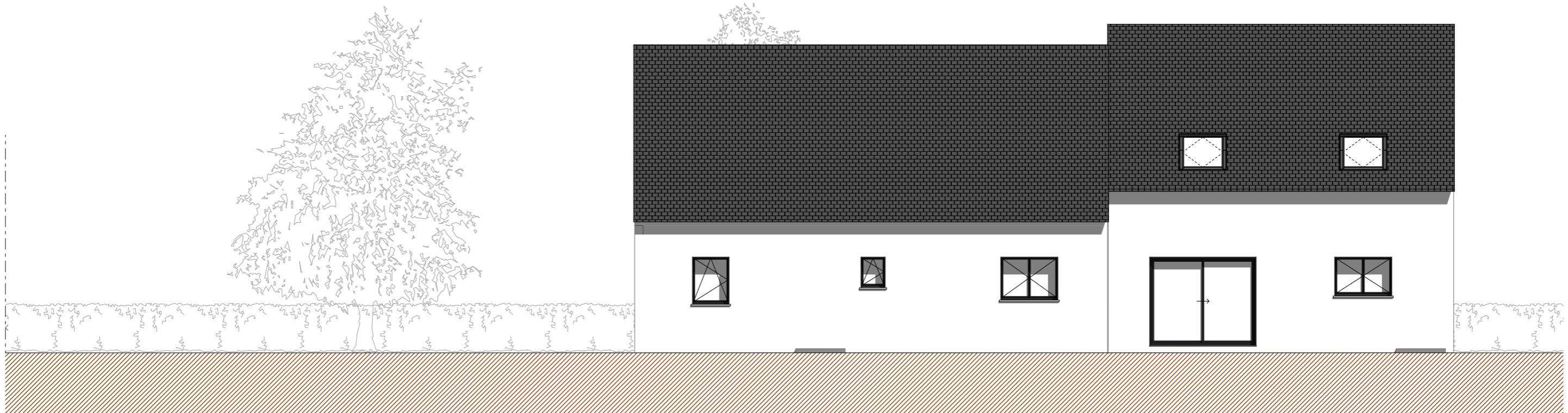
1:100



Façade Est

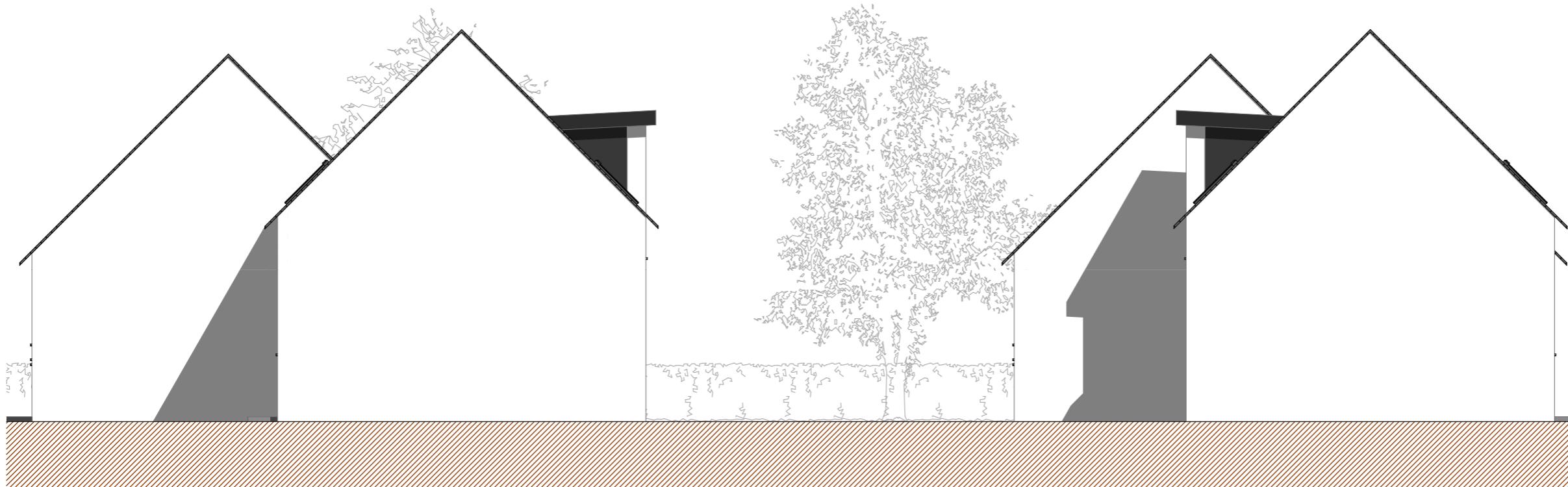
1:100

<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	4817-4
29810 PLOUMOGUER	
Façade Sud, Façade Est	03/11/2025
ECH : 1:100	AC-MK



Façade Nord

1:100



Façade Ouest

1:100

<b>Maître d'ouvrage</b> "L'Orée du Bourg"	
<b>Projet de construction</b>	4817-4
29810 PLOUMOGUER	
Façade Nord, Façade Ouest	03/11/2025
ECH : 1:100	AC-MK